

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目
项 目 编 号 建字第 11030120140048 号
建 设 地 点 北京经济技术开发区核心区宏达北路 20 号
验 收 单 位 拜耳医药保健有限公司

2018 年 1 月 10 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目	行业类别	房地产
主管部门 (或主要投资方)	拜耳医药保健有限公司	项目性质	扩建
水土保持方案批复机关、文号及时间	北京经济技术开发区水务局 京技水保案[2014]5 号，2014 年 4 月 24 日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	2014 规（开）复函字 005 号		
项目建设起止时间	2014 年 6 月至 2016 年 11 月。		
水土保持方案编制单位	沃德兰特(北京)生态环境技术研究院有限公司		
水土保持初步设计单位	世源科技工程有限公司		
水土保持监测单位	沃德兰特(北京)生态环境技术研究院有限公司		
水土保持施工单位	远洋国际建设有限公司		
水土保持监理单位	北京远东工程项目管理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	沃德兰特(北京)生态环境技术研究院有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知（水保[2017]365 号）》，建设单位拜耳医药保健有限公司于 2018 年 1 月 10 日主持召开了“拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目”水土保持设施验收会。参加会议的有拜耳医药保健有限公司、沃德兰特(北京)生态环境技术研究院有限公司、远洋国际建设有限公司、北京远东工程项目管理有限公司及特邀专家共 10 人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表通过查看工程现场，查阅技术资料，听取建设单位、水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持方案实施情况、水土保持监测、监理工作情况及验收报告情况的汇报，经质询、答疑和讨论，形成验收意见如下：

（一）项目概况

拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目位于北京经济技术开发区核心区宏达北路 20 号。已建工程于 2012 年 9 月建成并投产使用，扩建工程于 2014 年 6 月开工建设，2016 年 11 月完工。本次验收范围主要为项目扩建工程区，扩建厂区包括综合厂房 1 座、门卫室 1 座；设计地上建筑物最高 24.24m，最高 4 层。建筑密度 40.7%，容积率 0.94；绿地率 22.3%。

（二）水土保持方案批复情况

2014 年 4 月 24 日，北京经济技术开发区水务局以《关于拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目水土保持方案的批复》（京技水保案[2014]5 号）批复了项目水土保持方案。批复的水土

流失防治责任范围 **5.06** 公顷。

（三）水土保持监测情况

2014 年 6 月，建设单位拜耳医药保健有限公司委托沃德兰特（北京）生态环境技术研究院有限公司开展本工程水土保持监测，编制了《拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目水土保持监测实施方案》、《拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目水土保持监测季报》、《拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目水土保持监测年度总结报告》、《拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目水土保持监测总结报告》。项目落实了水土保持措施，控制和减少了水土流失，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，其中扰动土地整治率 **98.80%**；水土流失总治理度达到 **95.74%**；拦渣率达到了 **99%**；土壤流失控制比大于 **1.0**；植被恢复率 **97.78%**，林草覆盖率 **20.55%**。水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2017 年 6 月，建设单位委托沃德兰特（北京）生态环境技术研究院有限公司开展了水土保持设施验收报告编制工作；提交了《拜耳医药保健有限公司北京工厂综合扩建项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作；水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行正常；水土保持后续管理维护责任落实；项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目落实了水土保持方案及批复文

件的要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

后期运行需进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备 注
组 长	李海涛	拜耳医药保健有限公司	项目经理	李海涛	建设单位
成 员	王美云	沃德兰特（北京）生态环境 技术研究院有限公司	教 高	王美云	验收报告编 制单位
	张琳琳	沃德兰特（北京）生态环境 技术研究院有限公司	工程师	张琳琳	
	张 艳	沃德兰特（北京）生态环境 技术研究院有限公司	工程师	张艳	监测单位
	朱华忠	北京远东工程项目管理有 限公司	项目经理	朱华忠	监理单位
	高 飞	沃德兰特（北京）生态环境 技术研究院有限公司	工程师	高飞	水土保持方 案编制单位
	曹 阳	远洋国际建设有限公司	项目负责人	曹阳	施工单位
	徐永年	中国水利水电科学研究院	教 高	徐永年	特邀专家
	舒安平	北京师范大学	教 授	舒安平	特邀专家
	李世荣	北京市水土保持工作总站	高 工	李世荣	特邀专家